



Over asbestverwijdering

Wat wordt in deze regeling verstaan onder asbest?

De meest toegepaste soorten zijn **witte asbest** (chrysotiel), **bruine asbest** (amosiet) en **blauwe asbest** (crocidoliet). In golfplaten is witte asbest oftewel chrysotiel maar soms zit er ook nog een klein percentage blauwe asbest oftewel crocidoliet in.

In de regeling worden de volgende soorten asbest bedoeld: vezelachtige silicaten zoals actinoliet (CAS-nummer 77536-66-4), amosiet (CAS-nummer 12172-73-5), anthofylliet (CAS-nummer 77536-67-5), chrysotiel (CAS-nummer 12001-29-5), crocidoliet (CAS-nummer 12001-28-4) en tremoliet (CAS-nummer 77536-68-6);

Mag ik zelf het asbest verwijderen?

Nee. Het asbest moet worden verwijderd door een daarvoor gecertificeerd bedrijf. Het bedrijf moet beschikken over de volgende certificering ten behoeve van het verwijderen van asbest:

SC 530: Asbestverwijdering;

De inventarisatie van het asbest (asbestinventarisatierapport) moet gedaan worden door een ander bedrijf dan het bedrijf wat de asbest saneert. Dit bedrijf is SC540 gecertificeerd.

Hoeveel kost asbestverwijdering?

Dat is o.a. afhankelijk van de bereikbaarheid en het soort materiaal. Uitgaande van golfplaten zal dat ordegrrootte van 7-12 euro per m2 kosten.

Waarom is asbest gevaarlijk?

Zolang de asbestvezels gebonden zijn, is er geen gevaar. Pas als de vezels loslaten, kunnen de vezels een gevaar vormen voor de gezondheid. Door verwerking van het verbindingsmateriaal (cement) komen de asbestvezels vrij. Bij een dak van 30 jaar oud is dit jaarlijks 1 kilo aan vezels per 1000 vierkante meter.

Daalt de waarde van een bedrijf met asbest?

De overheid wil dat bedrijven verplicht worden het asbest te verwijderen. Als u dit niet doet of uitstelt, kan de waarde van het bedrijf dalen. Het slechte imago van het materiaal draagt ook niet bij aan de waarde van uw vastgoed. Mocht de kopende partij zelf het asbest moeten verwijderen, dan zal hij daar zeker 3 maal de echte kosten voor rekenen en dit van uw vraagprijs aftrekken.

Mag ik eerst zonnepanelen plaatsen, dan saneren?

Ja dit mag. U dient echter voorafgaand aan het plaatsen van de zonnepanelen en het saneren van de asbest een complete subsidieaanvraag in te dienen. Het plaatsen van de zonnepanelen betreft dan een ander dak, bijvoorbeeld omdat dit beter op de zon is georiënteerd. Het is wel van belang dat dit binnen hetzelfde bouwlocatie gebeurd en dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd uiterlijk 31 oktober 2016. De aanvraag dient uiterlijk 1 september 2016 te worden ingediend.

Aan de verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend. De informatie die wordt verstrekt op deze website is ontleend aan bronnen die betrouwbaar mogen worden geacht. Voor de juistheid en volledigheid ervan kan echter niet worden ingestaan. De informatie op deze website is uitsluitend indicatief en kan op ieder moment zonder aankondiging worden gewijzigd.